

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа – Одељење за јавне набавке
Бр. 1730 - 404/2019-11
26.06.2019. године
Л е с к о в а ц

Одлука о измени уговора
бр. 4340/2017-IV од 11.10.2017. године
по јавној набавци бр. 033-2/17

Назив наручиоца: **Град Лесковац.**

Адреса наручиоца: **ул. Пана Ђукића 9-11, 16000 Лесковац.**

Интернет страница наручиоца: www.gradleskovac.org.

Врста наручиоца: **Градска и општинска управа.**

Врста поступка: **отворени поступак.**

Врста предмета: **услуге.**

За услуге: опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавке:
ЈН бр. 033-2/17 – уређење земљишта комасацијом-извођење геодетско-техничких радова у поступку комасације за делове КО Доње Стопање и КО Горсе Стопање, назив и ознака из ОРН: 71250000 – архитектонске, техничке и геодетске услуге.

Првобитна вредност уговора: **13.828.030,00** динара **без ПДВ-а**, односно **16.593.636,00** динара **са ПДВ-ом**.

Измењена вредност уговора: **13.828.030,00** динара **без ПДВ-а**, односно **16.593.636,00** динара **са ПДВ-ом**.

Објективни разлози за измену уговора:

Уговором бр. 4340/2017-IV од 11.07.2017. године, Градска управа – Одељење за привреду и пољопривреду као инвеститор спроводи процес комасације – геодетско – техничке радове у КО Доње и Горње Стопање.

Дописом бр. 326/19-04 од 21.06.2019. године примљеним код Одељења за јавне набавке дана 24.06.2019. године, Одељење за привреду и пољопривреду се обратило са захтевом за израду Анекса основног уговора наводећи следеће: „С обзиром да извођач радова из по нама оправданих разлога одређене активности није спровео предвиђеном динамиком радова потребно је и са тиме смо сагласни да се уради Анекс основног уговора број 4340/2017-IV и то у члану 8. Уговора који дефинише рок и динамику радова. Сагласни смо да се у члану 8. основног уговора рок за завршетак свих радова продужи за 10 месеци а да крајњи рок за увођење у нови посед учесника комасације буде 30.10.2019. године. Све остале одредбе овог члана остају исте.“ У прилогу захтева доставило је копију захтева извођача радова за продужетак рока.

Извођач радова „Урбим“ д.о.о. – Београд, ул. Илије Ђуричића 44/11, 11147 Београд-Чукарица у свом захтеву од 21.06.2019. године упућеног Наручиоцу, тражи продужење рока за коначну реализацију геодетско-техничких радова на комасационом примеру и уређењу земљишне територије комасацијом делова катастарских општина Горње Стопање и Доње Стопање, град Лесковац који се реализују у складу са уговором бр. 4340/2017-IV од 11.10.2017. године (28-3/2017 од 09.10.2019. године) и то укупно за 10 месеци од коначно уговореног рока који је дефинисан са 11.07.2019. године, тако да нови рок за реализацију уговорених радова буде 11.05.2020. године.

Наиме у предметном уговору крајњи рок за реализацију уговорених радова био је 21 месец од дана потписивања уговора, тј. до 11.07.2019. године, док је крајњи рок за увођење у нови посед учесника комасације био 30.11.2018. године.

Како као извођачи геодетско-техничких радова заједно са комисијом за комасацију, којој по уговору пружамо техничку подршку, нисмо успели да уведемо у нови посед учеснике комасације у року предвиђеном уговором, а увођење у посед се обавезно реализује у јесен да учесници комасације не би губили ни једну сетвену сезону, то је неопходно да се коначан рок за завршетак свих радова продужи на најмање 10 месеци, односно до 11.05.2020. године, а да се крајњи рок за увођење у нови посед учесника комасације утврди 30.09.2019. године.

Разлози који су условили продужетак рока су следећи:

- већи број промена на непокретностима, односно већи проценат неажурности катастра непокретности него што је представљен у програму комасације,
- нередовно одазивање учесника комасације по позиву комисије у планираним терминима за утврђивање фактичког стања и излагање исказа земљишта и узимање мишљења о груписању поседа,
- неколико учесника комасације је засадило вишегодишње засаде на постојећим парцелама и подигло пластенике после почетка процеса комасације и обављених теренских мерења фактичког стања, што је условило додатне радове.

Тренутно је у току решавање приговора учесника комасације на предлог расподеле земљишта из комасационе масе које обавља комисија за комасацију.

Након усвојеног предлога расподеле приступило би се геодетском обележавању нових парцела на терену.

У вези са претходно наведеним, извођач радова сматра да су разлози оправдани за продужетак рока реализације радова и моли да се прихвати предложени коначни рок реализације предметних радова.

Одељење за привреду и пољопривреду које испред наручиоца као инвеститор спроводи процес комасације у горе наведеним катастарским општинама, сматра да су разлози за продужење рока оправдани те је сагласно да се коначни рок за завршетак свих радова продужи за 10 месеци, а да се крајњи рок за увођење у нови посед учесника комасације, из предострожности продужи до најкасније 30.10.2019. године.

На основу свега наведеног, наручилац је дозволио продужење рока за коначну реализацију свих радова за 10 месеци односно најкасније до 11.05.2020. године, као и да нови рок за увођење учесника комасације у нове поседе (нове парцеле) буде најкасније до 30.10.2019. године.

Основ за измену уговора је члан 14. основног уговора о пружању услуга – уређења земљишта комасацијом – извођења геодетско – техничких радова код комасационог премера и уређења земљишне територије за комасациона подручја која обухватају делове катастарских општина Д. Стопање и Г. Стопање, град Лесковац (заводни број Наручиоца: 4340/2017-IV од 11.10.2017. године) и извођача радова „Урбим“ д.о.о. – Београд (заводни број Извођача радова: 28-3/2017 од 09.10.2019. године) и конкурсна документација бр. 2316-404/2017-11-033-2/17 од 01.09.2017. године.



Одељење за јавне набавке
Шеф одељења,
Зоран Новаковић